

**Istotne dla stron postanowienia,
które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

UMOWA

NR/2025

zawarta w dniu2025 r. w Matczynie

w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2024 r. poz 1320)

pomiędzy Stronami:

1. Powiatem Lubelskim, ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin, NIP: 712-280-74-34, w imieniu którego występuje Dom Pomocy Społecznej w Matczynie, Matczyn 4, 24-200 Belżyce, który reprezentuje Dyrektor,
..... – zwanym w dalszej części Zamawiającym
oraz

2., który reprezentuje, zwanym w dalszej części Wykonawcą
wyłonionym w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **DOSTAWĘ ARTYKUŁÓW CHEMICZNYCH – ŚRODKÓW CZYSTOŚCI** prowadzonego zgodnie z art. 2 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych nie stosuje się.

§1.

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy są dostawy produktów chemicznych, zwanego dalej asortymentem, zgodnie z ofertą cenową z dnia2025 r., której kopia stanowi załącznik nr 3.
2. Strony ustalają, że podane ilości asortymentu są wielkościami szacunkowymi i w rzeczywistości mogą ulec zmianie.
3. Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń z tytułu dokonanych przez Zamawiającego zmian w wielkości dostaw, zgodnie z ust. 2.
4. Zmiana taka nie stanowi zmiany warunków umowy.
5. Rozliczenie nastąpi w oparciu o faktycznie zamawiane i odebrane ilości towaru na podstawie wskazanych w ofercie cenach.
6. Zamawiający może jednostronnie zwiększyć wielkość przedmiotu zamówienia maksymalnie o 20% ogólnej wartości oferty.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia z należytą starannością, a zwłaszcza gwarantuje, iż dostarczony towar będzie o wymaganej jakości oraz w nieuszkodzonych opakowaniach.
8. Wykonawca oświadcza, że przedmiot zamówienia posiada wszelkie niezbędne certyfikaty jakości / atesty właściwych urzędów.

§2.

Termin realizacji

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia podpisania umowy, przy czym może ulec wcześniejszemu wygaśnięciu w przypadku pełnego wydatkowania kwoty przed upływem okresu jej obowiązywania.
2. Dostawy asortymentu realizowane będą sukcesywnie (partiami) w okresie od 02.10.2025 r. do 01.10.2026 r.
3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminach dostaw poszczególnych partii oraz ilości składającego się na nie asortymentu elektronicznie na podany adres e-mail: lub telefonicznie na wskazany przez Wykonawcę numer :z co najmniej 1-dniowym wyprzedzeniem.
4. Zamówienia na dostawy poszczególnych partii asortymentu składane będą do godz. 14.00 w dniu poprzedzającym dostawę.
5. Strony wyznaczają następujących przedstawicieli odpowiedzialnych za realizację niniejszej umowy:
1) ze strony Zamawiającego: **Anna Taramas tel.: 81 517 22 61 wew. 69**
2) ze strony Wykonawcy: tel.: tel.:

§3.

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony ustalają, że dostawy asortymentu, o którym mowa w § 1 ust. 1, realizowane będą po cenach jednostkowych określonych w formularzu ofertowo-cenowym i na warunkach określonych w niniejszej umowie.

2. Strony ustalają szacunkową wartość przedmiotu umowy na kwotę:
..... zł netto (słownie:/100).
..... zł brutto (słownie:/100).
3. Ostateczna wysokość wynagrodzenia zostanie ustalona na podstawie ilości faktycznie dostarczonego asortymentu oraz jego cen jednostkowych, zawartych w ofercie Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2, zawiera zapłatę za przedmiot umowy wraz z podatkiem od towarów i usług VAT, jak również wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z realizacją umowy, w tym m.in. koszty dostawy.
5. Wykonawca zrzeka się roszczeń w przypadku niewykorzystania umowy w całości.
6. W razie potrzeby wynikającej ze strony Zamawiającego oferta dostarczonego w ramach niniejszej umowy towaru może zostać poszerzona w inne produkty, które w swojej ofercie będzie posiadał Wykonawca. Zamawiający przewiduje możliwość zakupu asortymentu nie ujętego w załączniku do umowy, w cenie sprzedaży detalicznej dla klientów indywidualnych, jednakże w granicach łącznej wartości umowy.
7. Zmiana obowiązujących na mocy niniejszej umowy cen, określonych w ofercie Wykonawcy wymaga uprzedniego, pisemnego uzgodnienia przez strony, przy czym może być dokonana tylko raz w czasie trwania umowy i nie wcześniej niż po upływie sześciu miesięcy jej obowiązywania. Ewentualny wzrost cen nie może przekroczyć wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego w komunikatach Prezesa GUS.
8. Strony ustalają, iż wartość brutto przedmiotu umowy określona w niniejszym paragrafie, a w konsekwencji kwota wynagrodzenia brutto należnego Wykonawcy, może ulec zmianie w razie zmiany w trakcie wykonywania umowy ustawowej stawki podatku VAT. W takim przypadku nie będzie konieczne sporządzanie aneksu do niniejszej umowy, a wysokość należnego z tytułu zrealizowanych dostaw wynagrodzenia brutto ustalona zostanie z uwzględnieniem kwoty podatku VAT wynikającej ze stawki tego podatku obowiązującej w dniu wystawienia faktury.
9. W przypadku, gdy w ustalonym terminie nie zostanie wykorzystana w pełni kwota umowy wymieniona w §3 pkt 2, przewiduje się możliwość przedłużenia terminu obowiązywania umowy maksymalnie o 3 kolejne miesiące.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo – w okresie obowiązywania umowy – do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy Wykonawca w sposób zawiniony i rażący naruszy warunki umowy i nie usunie tego naruszenia pomimo wcześniejszego wezwania w terminie wyznaczonym nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych.
11. Umowa wygasa z dniem, w którym określony został okres obowiązywania umowy, niezależnie od tego czy wynagrodzenie wypłacone Wykonawcy osiągnęło kwotę wymienioną w §3 pkt 2. Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę pozostałych należności.
12. Wykonawca jak i Zamawiający zobowiązani są do bieżącego monitorowania stopnia realizacji umowy. W tym celu, Wykonawca raz na kwartał będzie przekazywał Zamawiającemu zbiorcze zestawienie wystawionych faktur, należności oraz wykaz zamawianego asortymentu.

§4.

Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za poszczególne dostawy asortymentu określonego w § 1 ust. 1 następowała będzie w formie przelewu bankowego, na konto Wykonawcy wskazane na prawidłowo wystawionej fakturze VAT – w ciągu 30 dni od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu. Świadczenie uznawane będzie za spełnione w dniu wystawienia dokumentu finansowego (polecenia przelewu) oraz przekazania go do banku celem realizacji.
2. Wykonawca wystawi fakturę VAT w następujący sposób:

Nabywca: **Powiat Lubelski, ul. Spokojna 9, 20-074 Lublin, NIP.: 712-280-74-34**

Odbiorca: **Dom Pomocy Społecznej w Matczynie, Matczyn 4, 24-200 Bełżyce, NIP:717-123-95-79**

3. Podstawą do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę będzie stanowią podpisany przez strony dowód dostawy, który zostanie wykonany w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z czego jeden egzemplarz otrzyma Wykonawca, a drugi egzemplarz Zamawiający.
4. Numer konta Wykonawcy:

§5.

Miejsce i warunki realizacji dostaw

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać objęty zamówieniem asortyment do magazynu Zamawiającego znajdującego się w Matczynie, na terenie Domu Pomocy Społecznej.
2. Dostawy realizowane będą do godziny 10.00 w miarę potrzeb, po telefonicznym/ e-mailowym uzgodnieniu.
3. Zamawiający dokona odbioru ilościowego i jakościowego (w zakresie wad jawnych) dostarczonego asortymentu po

jego wyładunku z samochodu Wykonawcy, co zostanie potwierdzone stosownym podpisem na dowodzie dostawy.

4. W razie stwierdzenia w trakcie odbioru dostawy niezgodności asortymentu, co do jego ilości lub jakości, Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie, nie później niż w ciągu 2 godzin, dostarczyć na własny koszt i ryzyko brakujący asortyment oraz wymienić wadliwy asortyment na nowy. W takim przypadku potwierdzenie odbioru tej części dostawy przez Zamawiającego nastąpi w chwili dostarczenia przez Wykonawcę brakującego lub wolnego od wad asortymentu.

5. Dostawy asortymentu realizowane będą na koszt i ryzyko Wykonawcy środkiem transportu przystosowanym do przewozu.

§6.

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela gwarancji na dostarczany asortyment w zakresie jego jakości.

2. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego po dokonaniu odbioru dostawy, iż dostarczony asortyment jest niezgodny z normami jakościowymi lub posiada wady uniemożliwiające użycie, Zamawiający poinformuje o tym fakcie Wykonawcę telefonicznie na nr: lub elektronicznie na adres:

3. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie rozpatrzyć reklamację i jeżeli wada nie będzie wynikała z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, dokonać wymiany asortymentu na wolny od wad w ciągu 2 godzin, liczonych od momentu złożenia reklamacji.

§7.

Kary umowne oraz prawo odstąpienia od umowy

1. Wykonawca zapewnia, iż znajduje się w odpowiedniej sytuacji ekonomicznej i finansowej oraz dysponuje odpowiednim personelem zapewniającym wykonanie zamówienia. Jednocześnie Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z wymogami ustawowymi.

2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie ciążących na nim zobowiązań umownych na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym oraz niniejszym paragrafie.

3. Dostarczony wg zamówienia towar musi posiadać wagę netto tj. pomniejszoną o masę opakowania.

4. Zamawiający nie przyjmuje towarów nie zamówionych. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za kompletność asortymentu i zgodność poszczególnych dostaw częściowych z zamówieniem.

5. W razie stwierdzenia nieodpowiedniej ilości dostarczonego towaru, Zamawiający przyjmie go, a Wykonawca zobowiązany jest to uzupełnienia dostawy w ciągu 2 godzin.

6. W razie stwierdzenia nieodpowiedniej jakości dostarczonego towaru, Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy jego przyjęcia. Wykonawca zobowiązany jest wówczas do uzupełnienia dostawy w ciągu 2 godzin.

7. W przypadku niedotrzymania powyższych terminów na uzupełnienie towaru lub dostarczenie towaru odpowiedniej jakości, Zamawiający dokona zakupu u innego podmiotu, kosztami obciążając Wykonawcę.

8. Dopuszcza się składanie reklamacji w formie telefonicznej lub elektronicznej (e-mail).

9. W przypadku powzięcia przez Zamawiającego wątpliwości co do jakości i ilości dostarczonego towaru, których potwierdzenie wymaga przeprowadzenia specjalistycznych badań, Zamawiający jest uprawniony do oddania towaru do laboratorium w celu zbadania. W przypadku, gdy okaże się, że towar jest nienależytej wagi lub jakości lub nie spełnia wymagań określonych w niniejszej umowie, Zamawiający obciąży Wykonawcę kosztami badań.

10. Wykonawca na każde wezwanie Zamawiającego jest zobowiązany do dostarczenia kart produktów (w szczególności składu produktu oraz karty charakterystyki).

11. W przypadku kontroli (np. WSSE lub innego upoważnionego organu) Wykonawca winien na żądanie dostarczyć Zamawiającemu wszelkie materiały i deklaracje producenta o dostarczonym towarze.

12. Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, a ponadto w przypadku:

1) wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie będzie leżało w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy

2) dwukrotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminów dostaw poszczególnych partii asortymentu;

3) dwukrotnego niewywiązania się przez Wykonawcę z obowiązków umownych polegających na terminowym dostarczeniu brakującego asortymentu lub dokonaniu wymiany wadliwego asortymentu na nowy, wolny od wad

(§ 5 ust. 4 oraz § 6 ust. 4 umowy);

13. Odstąpienie od umowy w przypadku wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 12 pkt 1-3 następowało będzie w oparciu o oświadczenie Zamawiającego, które powinno być pod rygorem nieważności sporządzone w formie pisemnej i zawierać uzasadnienie oraz zostać złożone Wykonawcy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu okoliczności uzasadniającej odstąpienie.

14. Zamawiający może żądać zapłaty kary umownej w wysokości 10% wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 2 w razie odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

15. W przypadku niedotrzymania terminu dostawy zamówionej partii asortymentu, jak również niedochowania terminów przewidzianych na wykonanie obowiązków umownych, o których mowa w § 5 ust. 4 oraz § 6 ust. 4 umowy, Wykonawca zobowiązany będzie do zapłaty kary umownej odpowiadającej 0,1 % wartości brutto przedmiotu umowy określonej w § 3 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia.
16. W razie opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia za zrealizowaną dostawę asortymentu, Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty odsetek ustawowych.
17. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia wynikającego z faktur wystawionych za zrealizowane zamówienia.
18. Strony nie ponoszą odpowiedzialności za niewykonanie lub nieprawidłowe wykonanie umowy z powodu siły wyższej.
19. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych.
20. Każda ze stron może dokonać wcześniejszego rozwiązania niniejszej umowy, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.
21. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy za porozumieniem stron.

§8.

Postanowienie końcowe

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy mogą być dokonywane tylko w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca nie ma prawa powierzać wykonania ciężących na nim zobowiązań z tytułu umowy innej osobie bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.
3. Wszelkie oświadczenia i zawiadomienia związane z wykonaniem umowy muszą być wyrażone na piśmie i doręczone drugiej stronie. Za doręczoną uważa się również przesyłkę dwukrotnie awizowaną w urzędzie pocztowym, w ostatnim dniu awizacji, na wskazany przez stronę adres.
4. Strony podają następujące adresy do korespondencji:
 - 1) **Zamawiający – Dom Pomocy Społecznej w Matczynie, Matczyn 4, 24-200 Bełżyce;**
 - 2) **Wykonawca –**
5. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie będą miały przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy - Prawo zamówień publicznych.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo nie umieszczania nazwy „Dom Pomocy Społecznej w Matczynie” na listach referencyjnych Wykonawcy.
7. Wykonawca oświadcza, że realizacja umowy będzie następowała zgodnie z wymogami i pod rygorem konsekwencji wynikających z zapisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)20016/679 z dn. 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dn. 10.05.2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2019 r. poz 1781).
8. Z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych lub osobą odpowiedzialną za ochronę danych osobowych można kontaktować się:
 - a) z ramienia Zamawiającego – Pan Janusz Krzych – iod@dpsmatczyn.pl
 - b) z ramienia Wykonawcy –
9. Strony umowy postanawiają, że wszelkie spory wynikłe na tle niniejszej umowy i nie rozwiązane w sposób polubowny będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
10. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz Wykonawca.
11. Integralną część umowy stanowi kopia oferty Wykonawcy z dnia2025 r., która została załączona do niniejszej umowy.

.....
WYKONAWCA

.....
ZAMAWIAJĄCY